

Herinrichting Ooster- en Gelkingestraat

BINNENSTAD
GRONINGEN

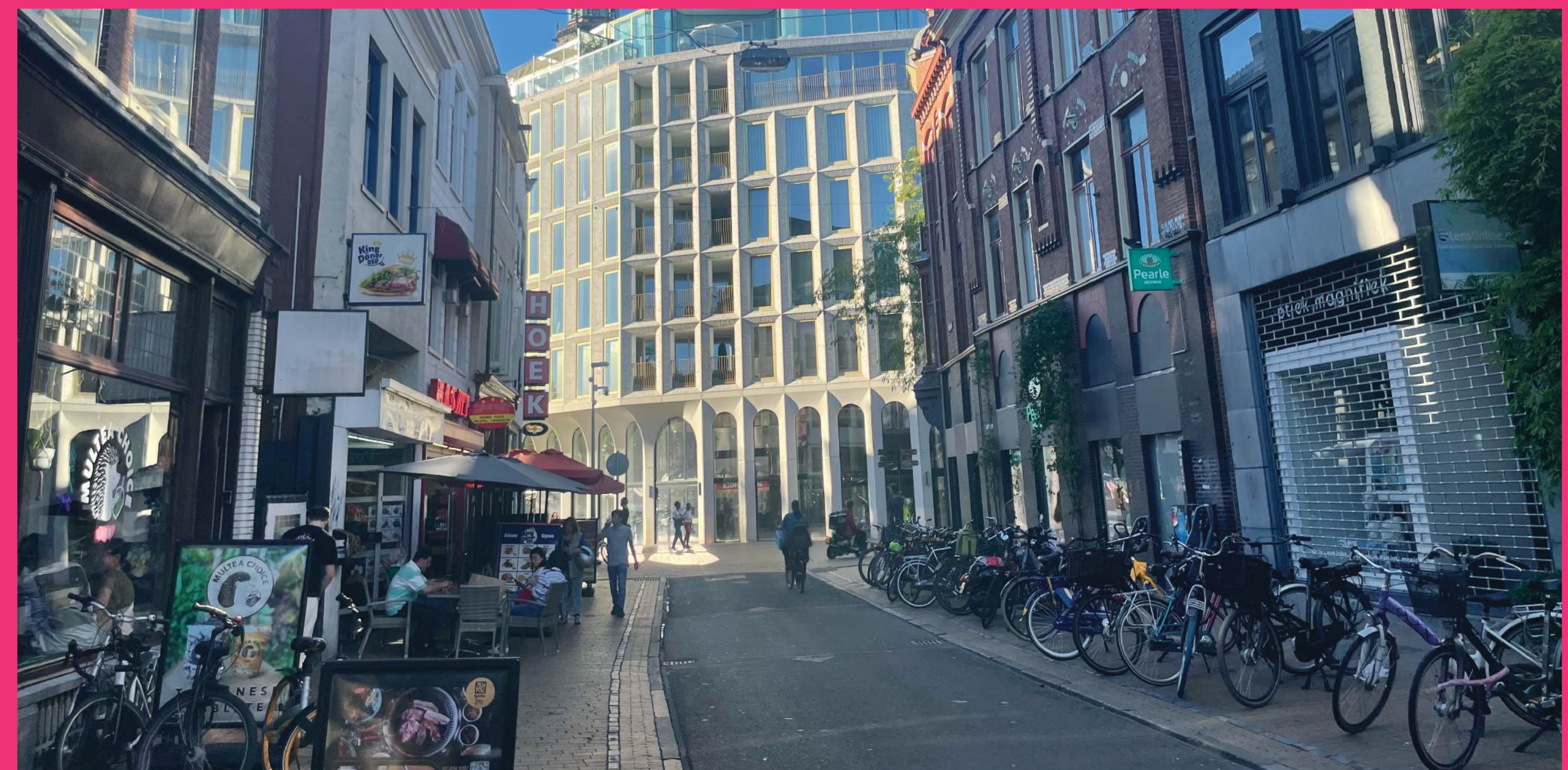


ruimte voor jou

- Door de ligging van de Ooster- en Gelkingestraat hebben deze straten altijd een grote verkeersfunctie gehad.
- Beide straten zijn een belangrijk onderdeel van de aanlooproute van en naar de Grote Markt. Dagelijks komen hier veel fietsers en voetgangers voorbij. Ook reed hier tot de zomer van 2022 veel busverkeer.
- Nu de bussen niet meer door de Ooster- en Gelkingestraat rijden, ontstaat er een kans om deze straten opnieuw in te richten.
- Met meer ruimte voor voetgangers en fietsers. Zo is een belangrijk uitgangspunt voor de nieuwe inrichting dat fietsers in twee richtingen door de straten kunnen fietsen.
- Ook is er volop aandacht voor de economische potentie, aangenaam verblijf en groen en wordt er gekeken naar de aansluitingen met de Grote Markt, het Zuiderdiep en de zijstraten.
- De nieuwe inrichting moet aansluiten op huidig beleid van de gemeente, zoals de Leidraad Openbare Ruimte, Mobiliteitsvisie en het Handboek Toegankelijkheid.



Huidige situatie Gelkingestraat



Huidige situatie Oosterstraat

Doelen

Voor de herinrichting van de Ooster- en Gelkingestraat werken we met vier doelstellingen. Deze doelen zijn samen met de werkgroep Oosterstraat en Gelkingestraat (bestaande uit een vertegenwoordiging van ondernemers en bewoners uit de omgeving) opgesteld.

Met de herinrichting leggen we de basis voor deze doelen. Ook de inzet van ondernemers en bewoners is hard nodig om de doelen te realiseren. Zo maken we samen de straat.

De stip op de horizon is:

Het gebied is levendig, veilig, groen en aantrekkelijk. Kortom: een plek waar je wilt zijn! De straten hebben meerdere functies en zijn opgeruimd. Ze verbinden het gebied en vormen een geheel met de rest van de binnenstad. Ook is er een goede verbinding tussen de gevels en de straat én tussen het gebied met de omliggende straten.

1. Levendige en aantrekkelijke verblijfsstraten

De straten zijn gezellig en aantrekkelijk en nodigen op ieder moment van de dag uit tot interactie en verblijf. Bij dit straatbeeld heeft de voetganger het primaat en is de fietser te gast, is er sfeervolle verlichting en volop groen. Er is ruimte voor gezellige zit- en ontmoetingsplekken en voor kunst. Ook is er een goede functiemix tussen wonen, ondernemen en verblijven.

2. Veilige omgeving dag en nacht

Door gezamenlijke inzet van vastgoedeigenaren, ondernemers en gemeente voelen de Oosterstraat, Gelkingestraat en de gangen veilig om doorheen te lopen en om in te verblijven, zowel overdag als in de nacht. Door slim toepassen van verlichting, een opgeruimde openbare ruimte en verzorgde open gevels, is het de hele dag door prettig verblijven in het gebied. Fietzers, taxi's en andere voertuigen passen zich aan aan de voetgangers, zodat voetgangers daadwerkelijk het primaat hebben.

3. Uniek stukje Stad

De Ooster- en Gelkingestraat onderscheiden zich van de rest van de stad door het zicht op de Martinitoren, de vele gangen en stegen, de 'slinger' in de Gelkingestraat, hoogteverschillen en de prachtige historische panden. In combinatie met een unieke mix van lokale ondernemers, biedt dit volop mogelijkheden om door het gebied te struinen. Bij de herinrichting van de Ooster- en Gelkingestraat worden de karakteristieken uitgelicht en versterkt, waarbij ook het terugbrengen van verdwenen en het accentueren van aanwezige cultuurhistorische elementen aan bod komen. Ook is er ruimte om nieuwe kenmerken toe te voegen aan het gebied. Hierdoor worden de Ooster- en Gelkingestraat echt een uniek stukje Stad!

4. Ruimte voor ondernemerschap

De straten kenmerken zich door lokaal ondernemerschap, zowel in retail als in horeca. Naar dit gebied ga je toe, omdat het allemaal nét wat anders is dan elders in de stad. Ondernemers zijn creatief en krijgen waar dat kan ruimte voor experiment en nieuwe ideeën. Ook worden vastgoedeigenaren aangemoedigd om panden en gevels op te knappen. Het gebied kent vrijwel geen leegstand, omdat dit de plek is waar je wilt zijn, voor bezoeker en ondernemer.

Bruisend stadskwartier

Deze buurt heeft alle potentie om uit te groeien tot een bruisend stadskwartier. Een plek waar je optimaal kunt leven, ondernemen en recreëren. Met een sleutelrol voor de lokale economie.

Dit gebied wordt een gastvrije bestemming:

- waar je kunt wandelen, dwalen en ontdekken;
- waar karaktervolle winkels en horeca elkaar versterken;
- waar de invulling en activatie zorgen dat je altijd langer blijft dan je van plan was.

DNA

Drie kernwaarden zijn kenmerkend voor dit stadsgebied:

- Gronings karakter
- Groningse ontmoeting
- Groninger speciaalzaken

BINNENSTAD
GRONINGEN



ruimte voor jou



Uniek stukje Stad

De Ooster- en Gelkingestraat onderscheiden zich van de rest van de stad door het zicht op de Martinitoren, de vele gangen en stegen, de 'slinger' in de Gelkingestraat, hoogteverschillen en de prachtige historische panden. Bij de herinrichting van de Ooster- en Gelkingestraat worden de karakteristieken uitgelicht en versterkt. Ook is er ruimte om nieuwe kenmerken toe te voegen. Hierdoor worden de Ooster- en Gelkingestraat echt een uniek stukje Stad!

Het uitlichten en versterken van de karakteristieken komt op de volgende manieren terug in het inrichtingsplan:

- **Kromming in de straten**

De krommingen zorgen voor variatie in perspectief. Lijnen in de verharding en bomen benadrukken dit effect.

- **Stoeppen en gevelzones**

De historische gevels en stoeppen worden beter zichtbaar door de toevoeging van nieuwe stoeppen, een rustige straatindeling en bundelen van fietsparkeren.

- **Riepe**

Historische verharde loopstrook ('Riepe') komt terug in het verhardingspatroon van de Oosterstraat.

- **Zicht op de Martinitoren**

Bomen in de Oosterstraat worden zo geplaatst dat het zicht op de Martinitoren behouden blijft.

- **Stadsentree Oosterpoort**

De entree naar de Oosterstraat wordt gemarkeerd door een waterelement, dat het hoogteverschil en de geschiedenis benadrukt en de plek van de oude gevellijn laat zien.



Levendige en aantrekkelijke verblijfsstraten

BINNENSTAD
GRONINGEN



ruimte voor jou



De Ooster- en Gelkingestraat worden gezellige, aantrekkelijke straten waar het fijn verblijven is. Op elk moment van de dag. Voetgangers krijgen de ruimte, fietsers zijn welkom als gast.

Dit komt op de volgende manieren terug in het inrichtingsplan:

- **Voetganger centraal**

De Ooster- en Gelkingestraat worden een voetgangersgebied. Er is geen aparte rijbaan meer, maar brede loopzones met veel groen, zitplekken en ruimte voor terrassen. Fietsen mag in twee richtingen, maar er wordt wel rekening gehouden met de voetganger.



- **Toegankelijk voor iedereen**

In de Oosterstraat ligt een toegankelijke zone, met geleidelijk, die zorgt voor een veilige verbinding tussen het Gedempte Zuiderdiep en de Grote Markt. Inrichtingselementen zorgen daar voor een scheiding tussen voetgangers en rijdend verkeer. Zitranden bieden mogelijkheden om te pauzeren.

- **Groen**

Er worden zeven bomen toegevoegd in de straten. Vakken met beplanting en zitmogelijkheden zorgen voor fijne verblijfsplekken.

- **Fietsparkeren**

Fietsparkeren mag alleen in de daarvoor aangewezen rekken, vakken of stallingen. Daarbuiten wordt er gehandhaafd.



Veilige omgeving dag en nacht

BINNENSTAD
GRONINGEN



ruimte voor jou

De Oosterstraat, Gelkingestraat en de gangen voelen schoon, veilig en gastvrij. 24 uur per dag. Dit komt op de volgende manieren terug in het inrichtingsplan:

- **Verlichting**

De nieuwe verlichting zorgt niet alleen voor meer sfeer, maar vergroot ook het gevoel van veiligheid. In de Donkersgang kijken we of er speciale verlichting mogelijk is.

- **Ogen op straat**

Door de plaatsing van groene verblijfsplekken bij ingangen van gangen, wordt hier meer verbleven. Dit zorgt voor meer sociale veiligheid.

- **Open gevels**

Samen met ondernemers openen we etalages, zoals bij The Sting en Gelkinge 9.

- **Actieplan Veilig Uitgaan**

De gemeente werkt aan een aanpak voor veilig uitgaan. Hierin is ook aandacht voor de gangen.

- **Afvalcontainers en aanpak graffiti**

De gemeente werkt aan schonere straten. Ondernemers kunnen helpen door containers tijdig binnen te zetten en graffiti te verwijderen.



Ruimte voor ondernemerschap

BINNENSTAD
GRONINGEN



ruimte voor jou

De Ooster- en Gelkingestraat bieden ruimte aan creatief en lokaal ondernemerschap. Door een uitnodigende uitstraling en samenwerking met vastgoedeigenaren ontstaat een aantrekkelijk klimaat voor zowel ondernemers als bezoekers.

Dit komt op de volgende manieren terug in het inrichtingsplan:

- **Terrassen**

Er blijft ruimte voor terrassen. Waar mogelijk, wordt extra ruimte voor terrassen toegevoegd. Dit geldt met name in de Gelkingestraat.

- **Overgang tussen binnen en buiten**

De gevelzone biedt ruimte voor uitstallingen, bankjes of een terras. Dat zorgt voor levendigheid en interactie.

- **Onderhoud en renovatie**

De gemeente onderzoekt hoe we onderhoud en renovatie van panden en monumenten kunnen stimuleren, met oog voor het historische karakter.





Grote Markt

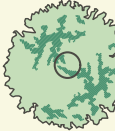
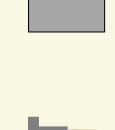
Oosterstraat

Gelkingestraat

Carolieweg

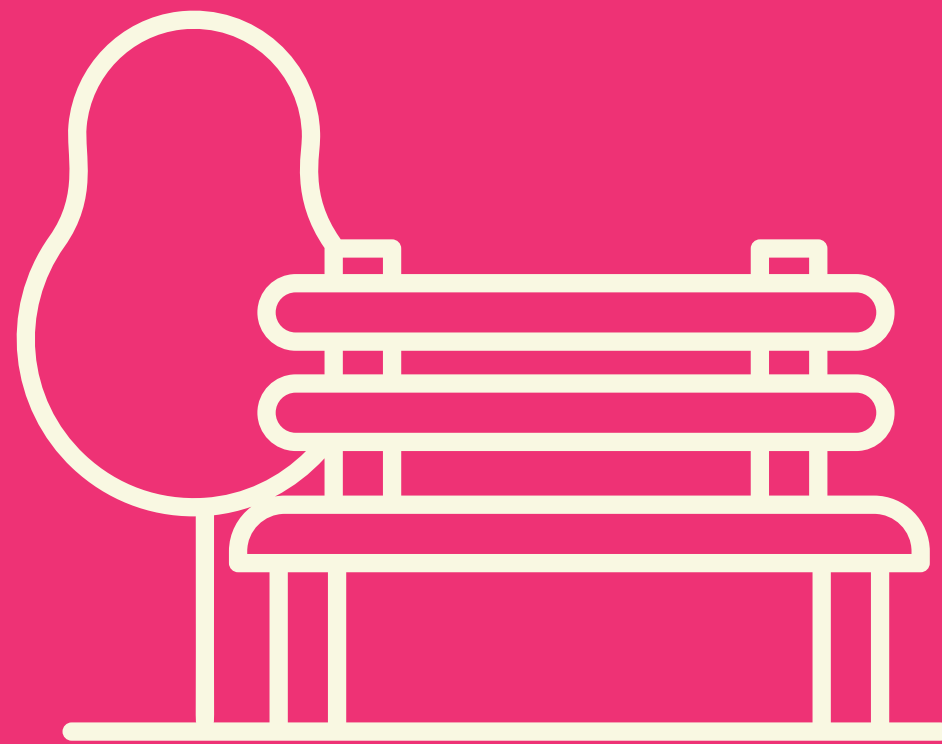
Zuiderdiep

Legenda:

-  Bestaande boom
-  Behoud / te verwijderen bestaande boom nader te onderzoeken
-  Nieuwe boom
-  Beplanting en zitrand
-  Fietsvak
-  Bestrating van gele stenen
-  Natuursteen gevelzone
-  Geleidelijnen

Inrichtingsplan Ooster- en Gelkingestraat

En hoe nu verder?



Spoor 1

Ontwerp
Oosterstraat en
Gelkingestraat



Dit project

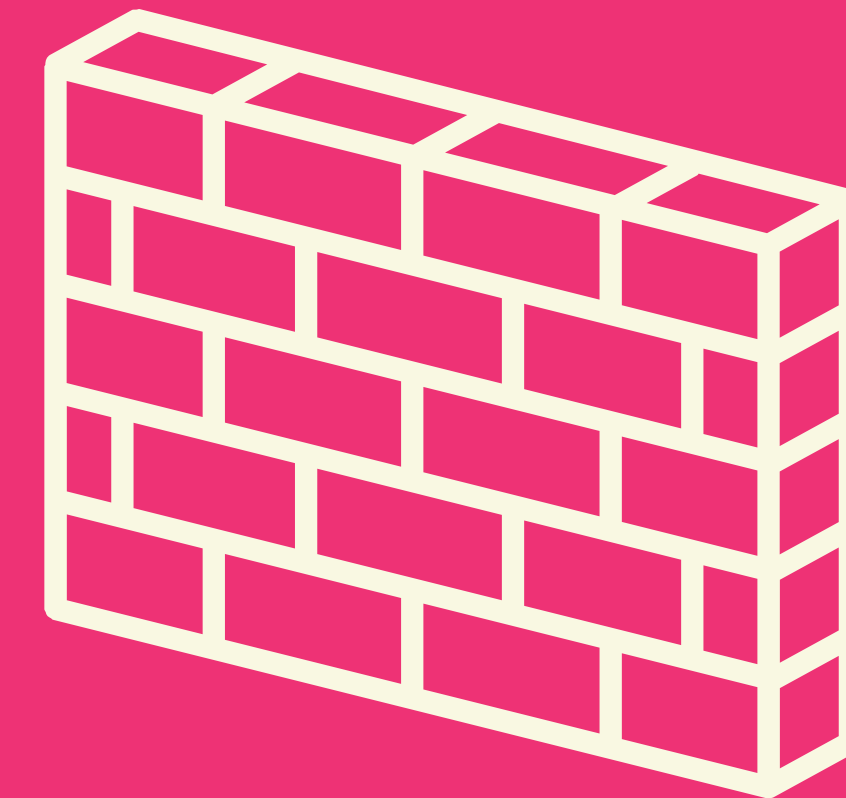


Spoor 2

Zichtbaar
maken eigen
identiteit



*Deels dit
project*



Spoor 3

Vastgoedaanpak



*Naar
aanleiding
van dit project*

Proces herinrichting Ooster- en Gelkingestraat

Let op: deze planning is op hoofdlijnen en kan nog wijzigen.

BINNENSTAD
GRONINGEN



ruimte voor jou

