

Onderwerp Uitslag ontwerpprijsvraag Dudok aan het
Steller Diep
H. Lubbers

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon 8289
Datum 11-11-2019

Bijlage(n) -

Kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

Eén van de speerpunten van ons college is het creëren van meer ruimte voor een gezonde en groene leefomgeving met een toegankelijke openbare ruimte die ontmoeting en contact stimuleert. Een belangrijke locatie waar we dit streven waar willen maken is het voormalig tankstation aan de noordzijde van de Diepenring: Dudok aan het Diep. Voor dit gebied op en aan het water hebben we de ambitie uitgesproken om het te transformeren tot een openbare plek met meer ruimte voor groen, meer verblijfskwaliteit en meer kansen voor ontmoeting en recreatie op en aan het water. Uw raad heeft in de raadsvergadering van 25 september kennisgenomen van de wijze waarop we dit gebied tot ontwikkeling willen brengen en daartoe een voorbereidingskrediet verstrekt.

Ontwerpprijsvraag

Nadat we de integrale opgave voor deze bijzondere plek aan de Diepenring hebben gedefinieerd zijn we gestart met de herontwikkeling van dit gebied. Aan de hand van een Programma van Eisen, waarin we onze ambities centraal hebben gesteld, hebben we drie bureaus gevraagd een ontwerp te maken voor de locatie: LAOS/Vector-i, Korth Tielens/DS en Marseille Buiten/IRIS. Elk van de drie deelnemers heeft binnen korte tijd met veel deskundigheid en creativiteit een ontwerp van hoge kwaliteit gemaakt. Voor deze indrukwekkende prestatie hebben wij grote waardering.

De ontwerpprijsvraag is vervolgens beoordeeld door een vakjury (75%) en door het publiek (25%). Dit laatste via een internetstemming.

Vakjury

De vakjury, onder onafhankelijk voorzitterschap, heeft de drie ingediende plannen getoetst op grond van het Programma van Eisen. De jury is lovend over de kwaliteit van de drie ontwerpen en is tot de slotsom gekomen dat de Groningers echt iets te kiezen hebben. Naast (landschaps)architectuur heeft de vakjury ook beoordeeld op de aspecten financiële haalbaarheid, duurzaamheidsdoelstellingen en de mate waarin het ontwerp past in de stedenbouwkundige setting van het totale invloedgebied.

Publieksstemming

Op donderdag 31 oktober hebben de drie bureaus tijdens Let's Gro 2019 de ontwerpen gepresenteerd voor de locatie Dudok aan het Diep. Na deze drukbezochte publieksavond konden mensen gedurende een week hun voorkeur uitspreken voor één van de drie ontwerpen via www.dudokaanhetdiep.nl. Op 8 november zijn de stembussen gesloten. In totaal hebben 8.038 mensen hun stem uitgebracht en bevestigd.

Vakjury beoordeling

In elk van de plannen zijn de vergroening en maatregelen voor klimaatadaptatie goed verankerd. Daarnaast verdient elk ontwerp waardering voor de wijze waarop het de verblijfskwaliteit van de plek vergroot. Meer specifiek oordeelt de vakjury per ingediend ontwerp als volgt:

Bij *LAOS en Vector-i* prijst de jury de wijze waarmee op creatieve wijze wordt omgegaan met bomen en kunst, waardoor met beperkte kosten waarde wordt gecreëerd voor deze plek. Gelijkzeitig concludeert de jury dat de ronde vormen enigszins op zichzelf staan in het bescheiden plangebied, zonder dat de verschillende plekken met bijbehorende functies directe samenhang hebben met de Diepenring als geheel. De jury heeft dit ontwerp 43 punten toegekend (van de maximaal 75).

De jury is lovend over de wijze waarop in het ontwerp van *Korth Tielens en DS* rekening is gehouden met de cultuurhistorische identiteit van het gebied en de wijze waarop dit vertaald is in een doordachte vormgeving voor het gebied. Daarbij is de jury onder de indruk van de invulling van duurzaamheid in het ontwerp en de wijze waarop dat is onderbouwd. De jury heeft dit ontwerp 62 punten toegekend (van de maximaal 75).

Bij *Marseille Buiten en IRIS* is in het ontwerp van de plek en specifiek de vlonder op overtuigende wijze invulling gegeven aan de beleving van het water en de inpassing in de omgeving. Naar het oordeel van de jury is de materialisering robuust en straalt het kwaliteit uit, doch mist het wel enige differentiatie passend bij het grotere geheel van de Diepenring. Tevens maakt de jury een voorbehoud op de wijze waarop het Dudok-gebouwtje is ingepast. De jury heeft dit ontwerp 56 punten toegekend (van de maximaal 75).

Uitslag publieksstemming

Bij de puntentelling van de publieksstemming krijgt de partij met de meeste publieksstemmen 25 punten en de overige partijen naar rato. Het publiek kon vanaf 31 oktober 21:00 uur tot en met 8 november via internet stemmen. In totaal hebben 8.038 mensen hun stem uitgebracht en bevestigd. De uitslag van de stemming is als volgt:

LAOS en Vector-i: 2.870 stemmen (36% → 18,94 punten)
Korth Tielens en DS: 1.379 stemmen (17% → 9,10 punten)
Marseille Buiten en IRIS: 3.789 stemmen (47% → 25,00 punten)

Uitkomst ontwerpprijsvraag

De totaalbeoordeling van jury en publiek is opgenomen in de tabel.

	Jury	Publiek	Totaal
LAOS en Vector-i	43	18,94	61,94
Korth Tielens en DS	62	9,10	71,10
<i>Marseille Buiten en IRIS</i>	<i>56</i>	<i>25,00</i>	<i>81,00</i>

Uit de scores van de jurybeoordeling en de publieksstemming volgt dat het ontwerp van de combinatie Marseille Buiten en IRIS overall als winnaar uit de bus komt.



Impressies van het winnende ontwerp van Marseille Buiten en IRIS

De inbreng van het publiek is van doorslaggevende aard geweest in de einduitslag van de prijsvraag. Wij nemen de uitkomsten van vakjury en publieksstemming over en

hebben besloten om het plan van Marseille Buiten en IRIS tot winnaar uit te roepen van de ontwerpprijsvraag Dudok aan het Diep.

Planning en vervolgstappen

Samen met Marseille Buiten en IRIS werken wij in 2020 het schetsontwerp van de locatie uit tot een Definitief Ontwerp. Vervolgens wordt uw raad gevraagd om in te stemmen met dat ontwerp, en een uitvoeringskrediet vast te stellen. Afhankelijk van de voortgang en de te doorlopen procedures verwachten wij in 2021 te starten met de herinrichting.

Ons college is vol vertrouwen dat deze plek met het winnende ontwerp kan uitgroeien tot een nieuwe openbare verblijfsplek van formaat, die het Ebbingekwartier en de oude Binnenstad met elkaar verbindt. Een plek met meer groen en een hoge verblijfskwaliteit, waar we de ambitie van ons college om de openbare ruimte terug te winnen waarmaken.